

Буллов. 800 - Коломна
2016 г. 10

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-780-18-11-2016 по делу об административном правонарушении

от « 14 » _____ 10 _____ 20_16_ г. МО, Подольский р-н, п. Львовский, ул. Красная,
д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-780-18-11-2016 от 06 октября 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
возбужденного в отношении
юридического лица - ООО " Департамент городского хозяйства» ((ООО " ДГХ ")
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
адрес, место регистрации 140400, Московская область, г.Коломна, ул. Октябрьской революции, дом 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:
Р\С 40702810740200102654 К\С 30101810400000000225
Банк: Сбербанк России Коломенское отделение №1555
БИК 044525225 ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:
дата, место рождения _____
паспортные данные _____
место работы, должность _____
адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:
Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявляло, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ _____
свидетелей _____
понятых _____

ООО «Департамент
городского хозяйства»
Вх.№ 313/9-мч
от « 18 » _____ 10 _____ 2016

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО " ДГХ " 06 октября 2016г. в 10-00 час. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, бульвар 800-летия Коломны, д. 10 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: в подъезде №2 светильник на фасаде дома в неисправном состоянии, освещение отсутствует; в подъезде №2 на 1-3 этажах ограждения лестничного марша в неудовлетворительном техническом состоянии – частично отсутствуют прутья, не обеспечена безопасность прохода людей; в подъезде №2 на 7 этаже загрузочный клапан мусоропровода негерметичен со стволом мусоропровода, оторван крепеж; В подвальном помещении подъезда №2 под кв. 39 выявлено подтопление канализационными стоками; В подвальном помещении подъезда №3 под кв.76 выявлена утечка на трубопроводе ГВС (или Ц/отопления), слышен шум воды и парит; Нарушена периодичность проведения ремонта подъезда №2, ремонт в подъезде №2 выполнялся более 5 лет, в 2010 году; по стоякам квартир 37 и 40 - отсутствует отопление по всей квартире, по стояку кв.38 - отсутствует отопление в жилой комнате S= 18 кв.м. Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 5.6.6 Организации по обслуживанию жилищного фонда, обслуживающей электрооборудование жилого дома, обязаны: обеспечивать спроектированные уровни искусственного освещения общедомовых помещений; обеспечивать нормальную, безаварийную работу силовых, осветительных установок и оборудования автоматизации; не допускать нарушения графиков работы электрооборудования. ; п. 4.8.1 Неисправное состояние лестниц (...ослабление крепления ограждений, поручней..., повреждение перил, и т.п.) следует устранять по мере их появления и не допускать дальнейшего разрушения. ; п. 5.9.3 Загрузочный клапан мусоропровода должен удовлетворять таким требованиям: а) размеры ковша клапана должны исключать возможность выбрасывания в мусоропровод предметов, габариты которых больше внутреннего диаметра ствола; б) ковш должен быть съемным, легко открываться и закрываться и иметь в крайних положениях плотный притвор с упругими прокладками, обеспечивающими дымо- и воздухо непроницаемость загрузочного клапана...;п. 4.1.15 Не допускается: подтопление подвалов...из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования ; п. 3.2.9 Периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа ; п.5.2.1. Эксплуатация системы центрального отопления жилых домов должна обеспечивать: равномерный прогрев всех нагревательных приборов...; Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 года №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", а именно: п. 3.д Условиями предоставления коммунальных услуг потребителю в многоквартирном доме или в жилом доме (домовладении) являются следующие: качество предоставляемых коммунальных услуг соответствует требованиям, приведенным в приложении N 1 к настоящим Правилам, а именно: раздел VI. Отопление. П.14. Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода.

Нарушитель ООО " ДГХ " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, бульвар 800-летия Коломны, д. 10, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 06.10.2016 № 08ОГ/11-780-18-11-2016 и протоколом об административном правонарушении от 06.10.2016 № 08ОГ/11-780-18-11-2016

Таким образом, ООО " ДГХ " совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не установлены

Отягчающие вину обстоятельства: не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 40000 (сорок тысяч) рублей

Штраф в сумме 40000 (сорок тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

Постановление вступает в законную силу « 27 » 10 2016 г.

Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова С. Л.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
_____ 2016г., № -

Потерпевшему

« ___ » _____ 20__ г., № -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления
№ 08ОГ/11-780-18-11-2016
от « 14 » 10 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/11-780-18-11-2016 от «14 __» __10__ 20_16_ г. по делу об административном правонарушении» извещает:

юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 40000 (сорок тысяч) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 40000 (сорок тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08ОГ/11-780-18-11-2016 от « 14 __ » __10__ 20_16_ г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ -81711690050050000140

ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)



Выборова С. Л.
(ФИО)